



Komentář ČBA k datům z bankovní statistiky za listopad 2017

Praha, 29. 12. 2017

Růst bankovních úvěrů ke konci listopadu zpomalil na 4,1 %, což je nejslabší výsledek za poslední tři roky. Celkově dosáhl objem úvěrů v ekonomice 3 114,3 mld. Kč.

Zpomalení úvěrové dynamiky bylo dáno především vývojem v podnikové sféře. Meziroční růst podnikových úvěrů zpomalil na 1,6 %. Úvěry domácnostem rostly obdobným tempem jako v předchozích měsících, meziročně vzrostly o 8 % na 1 429,1 mld. Kč.

Vysoká základna opticky srazila dynamiku hypoték

V listopadu domácnosti čerpaly nové úvěry v objemu 45,3 mld. Kč, o 16,6 % méně než před rokem. Propad byl způsoben poklesem nových úvěrů na bydlení, jichž bylo meziročně načerpáno o téměř čtvrtinu méně. Objem nově poskytnutých úvěrů na bydlení ve výši 30,6 mld. Kč byl přitom z pohledu průměru za celé období hypotečního boomu stále nadprůměrný. Za posledních 24 měsíců domácnosti nově načerpaly na bydlení úvěry ve výši 682 mld. Kč, průměrná hodnota tak činila 28,4 mld. Kč. Loňský listopad přinesl historicky rekordní výši čerpání nových úvěrů na bydlení v hodnotě 40,5 mld. Kč.

Loňský listopad byl rekordní i v tom, že úrokové sazby pro nové úvěry na bydlení našly své dno 2,13 % (s fixací 5-10 let 1,87 %). Během roku sazby postupně mírně stouply na průměrných 2,37 % (s fixací 5-10 let 2,26 %). Vzestup sazeb jde na vrub zákona o spotřebitelském úvěru, zpřísnění doporučení pro hypotéky i zpřísnění měnové politiky ČNB.

V listopadu i nadále panoval silný zájem o úvěry na spotřebu. Domácnosti nově načerpaly spotřební úvěry v hodnotě 11,1 mld. Kč, což je o 10,5 % více než před rokem.

Podniková sféra rozjíždí zájem o nové úvěry váhavě

Během listopadu podniky nově načerpaly úvěry za 38,6 mld. Kč, což bylo o 11,8 % méně než před rokem. Z pohledu celoročního vývoje jde o zhruba průměrnou výši. Stále očekáváme, že silná investiční aktivita a postupně nabíhající čerpání EU fondů zájem o nové úvěry v podnikové sféře posílí.

Bankovní statistika – vybrané ukazatele	Absolutní výše (mld. Kč) k 30. 11. 2017	Meziroční změna (v %)
Celkový objem úvěrů	3114,3	4,1
Obyvatelstvo - úvěry (domácnosti, rezidenti)	1429,1	8,0
Úvěry na bydlení	1141,4	9,0
Spotřebitelské úvěry	197,9	7,2
Nefinanční podniky - úvěry (rezidenti)	1025,8	1,6
Nové úvěry		
Obyvatelstvo - bydlení, spotřeba, ostatní	45,3	-16,6
• Z toho úvěry na bydlení	30,6	-24,4
• Z toho úvěry na spotřebu	11,1	10,5
Nefinanční podniky	38,6	-11,8



ČESKÁ BANKOVNÍ ASOCIACE

Autorka:

Eva Zamrazilová

hlavní ekonomka, Česká bankovní asociace

+420 602 356 121

zamrazilova@czech-ba.cz

O České bankovní asociaci

Česká bankovní asociace vznikla v roce 1992 a je dobrovolným sdružením právnických osob podnikajících v oblasti peněžnictví. V současné době sdružuje 37 členů. Rolí asociace je především zastupovat a prosazovat společné zájmy členů, prezentovat roli a zájmy bankovníctví vůči veřejnosti, podílet se na standardizaci postupů v bankovníctví a na vytváření odborných zvyklostí, podporovat harmonizaci bankovní legislativy s legislativou Evropské unie a vyvíjet aktivitu v informativní a školící oblasti. ČBA je členem Evropské bankovní federace a EMMI.

